

Nieuwsbrief april 2014



www.bureau-kennis.net

Ingrijpende veranderingen binnen het omgevingsrecht.

Bent u op de hoogte van alle veranderingen binnen het omgevingsrecht?

Wet- en regelgeving in de leefomgeving is de afgelopen jaren onderhevig geweest aan verschillende grote veranderingen. De Wet ruimtelijke ordening (Wro), maar ook de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de Crisis- en herstelwet (Chw) zijn enkele grote wetgevingsoperaties die de afgelopen vijf jaar zijn doorgevoerd.

Omgevingswet

Een nieuwe, ingrijpende verandering in de nabije toekomst is de integrale herziening van het stelsel van de wetgeving binnen het omgevingsrecht. De huidige wetgeving is complex en uitgebreid; het omgevingsrecht bestaat uit ruim zestig afzonderlijke wetten, 100 AMvB en honderden regelingen. Het Ministerie van Infrastructuur & Mobiliteit wil hier verandering in brengen door dit stelsel te hervormen tot één integrale Omgevingswet. Kort gezegd moeten alle wetten en regelingen uit het omgevingsrecht hierin opgaan. Inmiddels heeft de ministerraad ingestemd met het wetsvoorstel en heeft de Raad van State haar advies uitgebracht. Medio 2014 zal vervolgens het ontwerp worden toegezonden aan de Tweede Kamer. Doel van de Omgevingswet is een veilige en gezonde leefomgeving te bewerkstelligen en deze op een duurzame en doelmatige wijze te

IN DEZE EDITIE

- ❖ Ingrijpende veranderingen binnen het omgevingsrecht;
- ❖ Loop jij al vooruit op de Omgevingswet? Efficiënte bestemmingsplannen met veel flexibiliteit maak je zo!
- ❖ Veilig werken aan de weg;
- ❖ Anders bestemmen;
- ❖ Wie verleent de (bouw)vergunning?



kunnen behouden, beheren, gebruiken en ontwikkelen.

Wat gaat er voor u veranderen?

De invoering van de Omgevingswet brengt grote veranderingen met zich mee voor de dagelijkse werkpraktijk:

- Het scala aan instrumentaria dat nu binnen het omgevingsrecht bestaat, moet bijvoorbeeld samengaan in één enkel instrumentarium met zes rechtsfiguren. Het centrale planningsinstrument dat hierbij hoort: het

bestemmingsplan, zal in haar huidige vorm verdwijnen, herboren worden als Omgevingsverordening.

- De centrale rol van het bestemmingsplan lijkt te worden overgenomen door een variant op het projectafwijkingsbesluit, om zo flexibiliteit en snelheid te bieden, om in te spelen op de demografische en economische ontwikkelingen en de dynamische tijdgeest.
- Daarnaast komt er een omgevingsvisie, een programma, algemene regels voor activiteiten in de leefomgeving en de omgevingsvergunning.

In de komende periode organiseren wij op verschillende locaties een cursus over de nieuwe Omgevingswet. Tijdens deze cursus, die bestaat uit een bijeenkomst met een middagprogramma, wordt ingegaan op het hoe en waarom van de nieuwe wet, de beoogde veranderingen binnen het omgevingsrecht en de nieuwe instrumenten en gaan we nader in op de doorlopen procedures. Ook stellen wij u op de hoogte van actuele ontwikkelingen rondom de Omgevingswet.



Cursus Nieuwe Omgevingswet,
3 juni Amersfoort



Cursus Nieuwe Omgevingswet,
26 juni Eindhoven

**Loop jij al vooruit op de Omgevingswet?
Efficiënte bestemmingsplannen met veel
flexibiliteit maak je zo!**

Er is minder budget en vaak ook nog minder personeel en de “burger” eist meer en sneller

actie van de overheid. Hoe kunnen we binnen de gemeentelijke overheid nog efficiënter werken en de burger meer mogelijkheden geven? Veegplannen zijn hier het antwoord op. Door met veegplannen te werken stel je een bestemmingsplan efficiënter en goedkoper op. Veegplannen zijn het vervolg op de actualisatie slag. Om slimmer te werken is wachten op de nieuwe Omgevingswet is niet nodig. De huidige wet biedt al ruimte voor ideeën. Het vraagt om een andere manier van werken én vooral een andere manier van denken. Ben jij bereid anders te bestemmen en anders te werken? Na deze cursusdag is het antwoord: ja!



Ben je wel op de hoogte van alle mogelijkheden die de huidige Wet ruimtelijke ordening biedt? Mogelijk niet. Wij willen graag met je daarover in gesprek. Tijdens deze cursusdag overtuigen wij je graag van het succes van de veegplannen. Een veegplan is een jaarlijkse herziening van het bestemmingsplan met een complete werkwijze. In deze herziening worden alle initiatieven van burgers gebundeld in één plan. Dat brengt voor de burgers ook een aantal voordelen met zich mee. Veegplannen gecombineerd met het toepassen van flexibiliteit in bestemmingsplannen staan garant voor efficiënte en zeker ook meer burger gerichte bestemmingsplannen! Wij maken je graag enthousiast aan de hand van onze praktijkervaring.

Op een interactieve manier bespreken we verder verschillende praktijkvoorbeelden om je te laten zien hoe je flexibiliteit kan bieden binnen een bestemmingplan. Wij streven ernaar steeds meer tevreden burgers te krijgen! Jij ook?



Cursus Efficiënte bestemmingsplannen met veel flexibiliteit maak je zo!, 3 juni Hengelo



Cursus Efficiënte bestemmingsplannen met veel flexibiliteit maak je zo!, 19 juni Rotterdam

Veilig Werken aan de Weg

Duidelijkheid in toepassing '96B' en communicatietraining voor de Toezichthouder, de Veiligheidsman en de Grond- en Wegwerker.

In twee dagdelen wordt uiteengezet hoe het Handboek CROW 96B moet worden gehanteerd en op welke wijze snel en efficiënt kan worden herleid welk uitvoeringsbeeld (figuur uit de publicatie) moet worden uitgevoerd en welke uitvoeringsstrategie hierbij moet worden toegepast. Anders dan in een online testomgeving worden buiten, door groepjes deelnemers, een aantal werkvakken ingericht. Hierbij wordt gewerkt met hiervoor bestemde en goedgekeurde materialen.



Er is specifiek aandacht voor de diverse rollen die betrokken deelnemers hebben. Het middagdeel wordt vooral gebruikt voor communicatie. Hier vertellen we nu niet te veel van

omdat het vooral ook verrassend moet blijven. We stellen samen vast wat voor 'type' mens de deelnemer is en hoe hij met deze wetenschap het best om kan gaan als hij moet communiceren. We maken hierbij gebruik van ervaren inleiders en acteurs. De kennis die hierbij wordt opgedaan is uiterst functioneel voor de deelnemer, maar ook zeker toepasbaar buiten het werk. Wij zijn ervan overtuigd dat de specifieke behoefte naar kennis en toepasbaarheid van Veilig werken aan de Weg op interessante, leerzame wijze wordt aangereikt. Humor is ook absoluut aan de orde én we gaan u dit bieden in een bijzondere omgeving.



Praktijkdag Veilig Werken aan de Weg, 17 april Heteren

Anders bestemmen

Er komt veel op de Nederlandse gemeentes af. Langzaam begint na ruim 5 jaar crisis het besef door te dringen dat de wereld echt is veranderd. Nog steeds zijn er professionele ontwikkelaars die wachten tot de bui over is en hopen alles weer 'normaal' wordt.

De realiteit is dat de gemeente steeds meer een faciliterende rol zal gaan spelen bij kleinschaligere ontwikkelingen. En dat die ontwikkelingen vaker door samenwerking van private partijen en lokale burgerinitiatieven met een relatief klein budget tot stand gaan komen.

Meer doen met minder middelen

Momenteel zijn bij veel gemeentes bezuinigingsoperaties in volle gang. Budgetten worden ingekrompen op basis van de te behalen

bezuinigingsdoelstellingen, zijn nu vaak al niet meer toereikend en worden bij menige gemeente nog verder ingekrompen de komende jaren... En dan is er nog de omschakeling naar de Omgevingswet die naar verwachting in 2018 in werking treedt.

Hoe kan, met beperkte middelen en minder personeel, toch een goed, flexibel en actueel ruimtelijk kader vorm worden geven? Hoe kun je als gemeente ontwikkelingen faciliteren, voldoende ruimtelijke kwaliteit bereiken en aan wettelijke verplichtingen voldoen?

Doel: Van nee tenzij naar ja mits

Een bestemmingsplan is nog te vaak een bevroren moment, een luchtfoto waarin gepoogd wordt de werkelijkheid te vangen en vast te leggen voor de komende 10 jaar in een wereld waarin verandering de enige constante is.

Conserverende plannen (waaronder beheersverordeningen) zijn nuttig en zinvol waar je echt niets wilt toestaan. Standaardregels zijn zelden ingericht op flexibiliteit. Hoe verschuif je de focus van nee (tenzij) naar ja (mits), ga je van middel- naar doelvoorschriften.



Cursus Anders bestemmen,
20 mei Eindhoven



Cursus Anders bestemmen,
5 juni Zwolle

Wie verleent de (bouw)vergunning?

Het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen (want zo heet de bouwvergunning tegenwoordig) gaat vaak gepaard met hindernissen. U heeft met verschillende mensen en soms zelfs verschillende organisaties te maken. Het lijkt vaak wel of iedereen iets anders zegt. En het duurt altijd langer dan gedacht voordat de vergunning verleend wordt. Sinds een tijd heeft u niet alleen meer met de gemeente te doen, maar wordt u steeds meer doorverwezen naar de regionale uitvoeringsdienst.



In de cursus “Wie verleent de bouwvergunning?” nemen we u mee in de wereld van de vergunningverlening. Wie verleent de vergunning? En wat is de rol van alle andere betrokkenen? Maar belangrijker nog, hoe kunt u met al die verschillende rollen omgaan?

Doel van de cursus is om inzicht te krijgen in de werkwijze van de vergunningverlening. Door inzicht te hebben in de manier waarop de vergunningverlening is georganiseerd, kunt u het traject om vergunning te krijgen eenvoudiger maken en versnellen.

Wat leer je?

Aan het einde van de (mid)dag

- Kent u de taken en verantwoordelijkheden van de vergunningverlener;
- Weet u hoe de organisatie van vergunningverlening is geregeld;
- Heeft u inzicht in de verschillende soorten vergunningen en bijbehorende werkzaamheden;
- Kunt u de Regionale Uitvoeringsdiensten, inclusief taken en verantwoordelijkheden plaatsen;
- Heeft u de kennis om met de gemeente om te kunnen gaan;
- Weet u hoe u uw communicatie naar de gemeente in kunt richten.



Cursus Wie verleent de (bouw)vergunning?,
24 juni Arnhem



Cursus Wie verleent de (bouw)vergunning?,
1 juli Amsterdam

A G E N D A



Cursus Handhaving Awb, 10 april Amersfoort



Cursus Projecten beheersen in de politieke arena, 10 april Amersfoort



Workshop De politieke game,
10 april Amersfoort



Cursus Aanbestedingsrecht: (Europees) aanbestedingsrecht, staatssteun, 10 april Utrecht



Cursus Toepasbaarheid van Wro instrumenten en de Crisis- en Herstelwet, 22 april Zwolle



Cursus Toepasbaarheid van de voorwaardelijke verplichting, 24 april Amersfoort



Cursus Klachtbehandeling volgens de Awb,
6 mei Eindhoven



Cursus Toepasbaarheid van Wro instrumenten en de Crisis- en Herstelwet, 8 mei Amersfoort



Cursus Transformatie in de praktijk, 12 mei Amsterdam



Cursus Het maken, toetsen en publiceren van verordeningen en beleidsregels, 13 mei Zwolle



Cursus Maken van contracten, 15 mei Utrecht



Cursus Herstructurering en revitalisering in de praktijk, 19 mei Zwolle



Cursus Awb voor niet juristen, 22 mei Amersfoort



Cursus Juridische kwaliteitszorg, 5 juni Zwolle



Cursus Ruimtelijke projectplannen en projectdocumenten, 5 juni Amersfoort



Praktijkdag Actualiteiten planschade en nadeelcompensatie, 17 juni Amersfoort



Actualiteitendag Awb, 19 juni Utrecht



Cursus Introductie Ruimtelijke Ordening voor raadsleden en bestuurders, 19 juni Vught



Studiedag De klantvriendelijke gemeente en juridische risico's, 26 juni Amersfoort

n

Breda (M&S)